

# **ZOZNAM PRÍLOH A TECHNICKÁ SPRÁVA**

## **OPRAVA VSTUPNÝCH PRIESTOROV DO BUDOVY MÚ BRATISLAVA**

### **OBJ. 01 – HLAVNÝ OBJEKT**

#### **ZOZNAM PRÍLOH:**

1.	ZOZNAM PRÍLOH A TECHNICKÁ SPRÁVA	3 A4
2.	PÔDORYS 1.NP – BÚRACIE PRÁCE	10 A4
3.	PÔDORYS 1.NP – NOVÝ STAV	10 A4
4.	VÝPIS DREVENÝCH DVERÍ	2 A4
5.	VÝPIS HLINÍKOVÝCH DVERÍ	2 A4
6.	VÝPIS PLASTOVÝCH DVERÍ	2 A4

#### **02. VÝCHODZIE PODKLADY**

- POŽIADAVKY INVESTORA
- DOMERANIE SKUTKOVÉHO STAVU
- OBHLIADKA SKUTKOVÉHO STAVU

#### **1. KOCEPCIA RIEŠENIA A JEJ ZDÔVODNENIE**

##### **1.1 ÚČEL A VYBAVENIE OBJEKTU**

PREDMETOM PROJEKTU SÚ STAVEBNÉ OPRAVY VSTUPOV DO BUDOVY MÚ. OPRAVOU VSTUPU DO BUDOVY Z VAJANSKÉHO NÁBREŽIA BUDE ZABEZPEČENÁ PRIECHODNOSŤ OBJEKTOM.

V BUDÚCNOSTI SA UVAŽUJE O UMIESTNENÍ VÝŤAHU V PRAVEJ ČASTI NÁDVORIA OD VAJANSKÉHO NÁBREŽIA / VIĎ. VIZUALIZÁCIA /. VÝŤAH BUDE NA FASÁDE PRECHÁDZAŤ CEZ JESTVUJÚCU PAVLAČ, KTOREJ VÝPLNE SÚ VO VZŤAHU K VÝŤAHU SEKUNDÁRNE.

VO VSTUPE Z MEDENEJ ULICE :

- ZAMUROVANIE PODÁVACIEHO OKIENKA PRE MESTSKÚ POLÍCIU
- VYMAĽOVANIE CELÉHO VSTUPNÉHO PRIESTORU– M. Č. 105

VO VSTUPE Z MEDENEJ ULICE CEZ PODBRÁNIE :

- ÚPRAVA PODBRÁNIA / PREMIESTNENIE SMETNÝCH KONTAJNEROV A ZASEKANIE POVRCHOVÝCH EL. A SP ROZVODOV POD OMIETKU /
- REPASÁCIA VSTUPNÝCH DVERÍ DO OBJEKTU / 1 KS /
- SKRÁTENIE DĹŽKY ZÁVORY NA ŠÍRKU 1/2 PODBRÁNIA

VO VSTUPE Z VAJANSKÉHO NÁBREŽIA :

- ZABEZPEČENIE PRIAMEHO VSTUPU Z NÁDVORIA DO VSTUPNEJ HALY

#### **2. POPIS STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ A PRÁC**

##### **VSTUP Z MEDENEJ ULICE / MIESTNOSŤ Č. 105 /**

- PODÁVACIE OKIENKO 800 X 600 MM SA VYBÚRA
- OTVOR SA ZAMURUJE TVÁRNICAMI „YTONG“ A OMIETNE
- CELÝ VSTUP – M. Č. 105 SA VYMAĽUJE
- CELÝ PRIESTOR SA VYČISTÍ
- PODÁVACIE OKIENKO BUDE VYRIEŠENÉ V NOVÝCH VSTUPNÝCH DVERÁCH DO M.Č. 106.  
/ DVOJKRÍDLOVÉ DREVENÉ DVERE ROZMERU 1500 / 2200+1100 /

##### **VSTUP Z MEDENEJ ULICE CEZ PODBRÁNIE**

- VŠETKY ROZVODY ELEKTRINY SA ZASEKAJÚ POD OMIETKU

- ROZVODY SLABOPRÚDU SA ZASEKAJÚ POD OMIETKU A DAJÚ SA DO POD OMIETKOVÝCH RÚR.
- PRED ICH PREKLÁDKOU JE NUTNÉ VYPNÚŤ ICH V PRÍSLUŠNOM ROZVÁDZAČI OD NAPÁJANIA !!
- VEDENIA EL. KÁBLOV :
  - 30 M KÁBEL R= 40 MM
  - 90 M KÁBEL R= 25 MM
  - 85 M SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
- NEFUNKČNÉ SKRINE ROZVÁDZAČOV SA VYSEKAJÚ A OTVORY SA ZAMURUJÚ  
/ 2X 700/500 MM, 1X 500/500 MM, 1X 400/300 MM /
- DREVENÁ PRESKLENÁ STENA S JEDNOKRÍDLOVÝMI DVERAMI SA AJ S DREVENÝM OBKLADOM  
REPASUJE
- OMIETKY SA VYSPRAVIA .. 30 %
- STENY A STROP SA VYMAĽUJÚ 2X NA BIELO
- DVERE DO PODBRÁNIA SA ZDEMONTUJÚ, ZÁRUBEŇ SA VYSEKÁ, OTVOR SA ZAMURUJE A OMIETNE
- ZÁVORA SA SKRÁTI NA ½ ŠÍRKY PODBRÁNIA
- SKRINKY DIAĽKOVÉHO OVLÁDANIA VSTUPNEJ BRÁNY A RAMPY SA VYMENIA  
/ ZABEZPEČÍ DODÁVATEĽ JESTVUJÚCEHO ZARIADENIA /
- JESTVUJÚCE STOJANOVÉ PLASTOVÉ ROZVODNÉ SKRINE SA OČISTIA A NASTRIEKAJÚ NA ŠEDO  
/ 16 M2 /
- JESTVUJÚCA PLECHOVÁ ROZVODNÁ SKRIŇA SA OČISTÍ A NASTRIEKA NA ŠEDO  
/ 2 M2 /
- NA PODESTE SCHODISKA / M. Č. 104 / VYSPRAVIŤ POŠKODENÚ TERAZZOVÚ DLAŽBU  
/ 1 M2 /

#### **VSTUP Z VAJANSKÉHO NÁBREŽIA**

- ZDEMONTUJÚ SA DVERE A SOCIÁLNE ZARIADENIA
- ZDEMONTUJÚ SA VYKUROVACIE TELESÁ A ROZVODY, STUPAČKY SA ZASLEPIA.
- KANALIZAČNÝ ZVOD / R=50 MM, DL. = 8 M / V ROHU MIESTNOSTI Č. 126, SA PREMIESTNI DO SUSEDNEJ MIESTNOSTI
- DELIACE PRIEČKY V M. Č. 126, 127, 128, 129 SA VYBÚRAJÚ
- OSEKÁ SA KERAMICKÝ OBKLAD / VÝŠKA 1500 MM /
- V M. Č. 127 SA ODSTRÁNI ZO STENY OLEJOVÝ NÁTER VÝŠKY 1500 MM / OSEKAŤ OMIETKU /
- DO FASÁDY SA VYBÚRA OTVOR V ŠÍRKE JESTVUJÚCICH OKIEN, OD PODLAHY PO NADOKENNÝ PREKLAD / PRI BÚRANÍ OVERIŤ ULOŽENIE NADOKENNÉHO PREKLADU /
- VYSEKÁ SA PODLAHA DO ÚROVNE POVODNEJ PODLAHY V HALE . M.Č. 127 – 150MM, M.Č. 126, 128, 129 – / 140 - 300 MM /
- VYBETÓNUJÚ SA NOVÉ SCHODISKOVÉ STUPNE, OBLOŽIA SA ŽULOU
- POŠKODENÉ OMIETKY SA OPRAVIA A VYMAĽUJÚ 2X NA BIELO
- PODLAHA – NOVÁ PODLAHA V BÚRANEJ ČASTI BUDE GRANITOGRESOVÁ / ALT. KAMEŇ /
- / PRED REALIZÁCIOU JE POTREBNÉ ZREALIZOVAŤ SONDU DO PODLAHY V MIESTNOSTI VRÁTNICE A ZISTIŤ CHARAKTER DLAŽBY POD NADBETÓNOVANÝMI VRSTVAMI. /
- AK ZOSTALA ZACHOVANÁ, ROZHODNE SA O ĎALŠOM POSTUPE
- POPRASKANÉ OMIETKY SA VYSPRAVIA AJ V M. Č. 111, 111A A VYMAĽUJÚ SA 2X NA BIELO
- OSADIA SA NOVÉ PRESKLENÉ POSÚVACIE DVERE
- OSADÍ SA NOVÝ INFOPULT
- NOVÝ ELEKTRO RADIÁTOR
- SPRÁVCOVIA SIETÍ ZABEZPEČIA PREPOJENIE SLABOPRÚDOVÝCH ROZVODOV DO INFOPULTU  
/ POČÍTAČOVÁ SIET', KAMEROVÝ SYSTÉM, TEL. ÚSTREDŇA, EL. OTVÁRANIE DVERÍ ..... /
- V PODLAHE BÚRANÝCH WC JE OSADENÝ KANALIZAČNÝ POKLOP, KTORÝ SA ODSTRÁNI PRI BÚRACÍCH PRÁČACH A OTVOR SA ZABETÓNUJE / CCA 0,5 M3 /  
/ NAKOLKO NEBOLO MOŽNÉ OTVORIŤ HO, A POSÚDIŤ JESTVUJÚCI STAV, BUDE NUTNÉ PRI BÚRACÍCH PRÁČACH POSÚDIŤ ĎALŠÍ POSTUP. ČI SA TÁTO ČASŤ PONECHÁ NEVYBÚRANÁ, A BUDE PREKRYTÁ PÓDIOM POD INFOPULTOM, ALEBO SA ŠACHTA ZABETÓNUJE /

**/ PRÍSTAVBU NA NÁDVORÍ ZO STRANY VAJANSKÉHO NÁBREŽIA JE NUTNÉ V BLÍZKEJ DOBE STATICKY POSÚDIŤ VZHLADOM NA TO, ŽE NA PRAVEJ ČASTI SÚ TRHLINY SPOSOBENÉ POKLESOM ZÁKLADOVEJ KONŠTRUKCIE A PREPADÁ SA AJ PODLAHA PRI SCHODOCH**

**- PRAVDEPODOBNÁ PRÍČINA POKLESU JE ZATEKAJÚCA VODA Z DAŽĎOVÉHO ZVODU, ALEBO PORUŠENÁ KANALIZÁCIA**

- BUDE NUTNÉ UROBIŤ VÝKOP PO ÚROVEŇ ZÁKLADOVEJ ŠKÁRY A ZISTIŤ PRÍČINU SADANIA, ABY STATIK MOHOL NAVRHNÚŤ PATRIČNÉ OPATRENIA /

### **3. POVRCHOVÉ ÚPRAVY**

#### **STENY**

- VYSPRAVENIE JESTVUJÚCICH VPC OMIETOK , MAĽBA 2X BIELA

#### **STROP**

- VYSPRAVENIE JESTVUJÚCICH VPC OMIETOK , MAĽBA 2X BIELA

#### **ŠTUKOVÝ STROP**

- V PRIESTOROCH WC A VRÁTNICE SA ZACHOVALI POVODNÉ KLENBY SO ŠTUKOVOU VÝZDOBOU. ŠTUKY BOLI V MIESTACH NAPOJENIA DODATOČNE VYBUDOVANÝCH STIEN POŠKODENÉ. PO VYBÚRANÍ DELIACICH PRIEČOK BUDÚ TIETO ŠTUKY ZREKONŠTRUOVANÉ POD DOHLADOM ODBORNÍKA. TAK ISTO BUDÚ OPRAVENÉ ŠTUKY KLENIEB VO VSTUPNEJ HALE / M. Č. 111, 111A / KTORÉ BUDÚ POŠKODENÉ PRI VÝMENE EL. KÁBLA NAPÁJAJÚCEHO SVIETIDLÁ /
- MAĽBA 2X BIELA

#### **PODLAHA**

- GRANITOGRESOVÁ DLAŽBA / ALT . KAMENÍ /  
/ POSÚDI SA PO OSEKANÍ NADBETONOVANÝCH ČASTÍ /

### **4. POZNÁMKA**

- PRED MANIPULÁCIOU S ELEKTRICKÝMI VEDENIAMÍ JE POTREBNÉ TIETO V PRÍSLUŠNOM ROZVÁDZAČI VYPNÚŤ OD NAPÁJANIA !!!
- VŠETKY STAVEBNÉ OTVORY JE NUTNÉ PREMERAŤ PRIAMO NA STAVBE !!!
- PRI REALIZÁCII JE NUTNÉ BRAŤ OHĽAD NA PREVÁDZKU V BUDOVE.

### **5. ZÁVER**

- VŠETKY VYKONANÉ PRÁCE JE NUTNÉ REALIZOVAŤ PODĽA PLATNÝCH STN A PREDPISOV SÚVISIACICH S BOZ.

BRATISLAVA 09. 2013

ING. MILAN KODHAJ