

Žiadosť o vysvetlenie k zákazke „Opravy a rekonštrukcie komunikácií v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto“ - O d p o v e d'

Na základe žiadosti záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov k zákazke Opravy a rekonštrukcie komunikácií v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 24/2017 dňa 2.2.2017 pod č. 1608-WYP, zverejňujeme vysvetlenie k jednotlivým otázkam.

Otázka č. 1:

Položky č. 75, 76, 77 - nie je definovaná presná špecifikácia kamennej dlažobnej kocky. Aká je presná materiálová špecifikácia týchto položiek?

Odpoveď: – žula

Otázka č. 2:

Položka č. 93 „Oprava oceľového zábradlia“ v množstve 185 kg. Aká je presná špecifikácia opravy zábradlia? Aký je to druh oceľového zábradlia (trubkové, kované)?

Odpoveď: – trubkové

Otázka č. 3:

Položka č. 94 „Dodávka+Montáž oceľového zábradlia vrátane ukotvenia“ v množstve 185 kg. Aká je presná špecifikácia tohto zábradlia?

Odpoveď: – trubkové

Otázka č. 4:

Položka č. 117 „Výmena poškodeného odvodňovacieho žľabu za nový, typ monoblok, polymérbetón D 400 kN“ v množstve 74m. Aké sú rozmery žľabu?

Odpoveď: – stavebná šírka 15 cm, stavebná výška 23 cm

Otázka č. 5:

Položka č. 119 „Dodávka+Montáž kanalizačnej šachty (betónové dno, skruže, poklop s rámom) hl. do 3m“ v množstve 22 ks. Aká je priemerná hĺbka šachty? Aká je presná špecifikácia poklopu?

Odpoveď: – priemerná hl. 3m, poklop D400, liatinový kruhový

Otázka č. 6:

Položka č. 12 „Odstránenie podkl. alebo krytov živičných frézovaním, do 200 m²“. Môže verejný obstarávateľ určiť hrúbku frézovania?

Odpoveď: – hrúbka frézovania 12 cm

Otázka č. 7:

Položka č. 13 „Odstránenie podkl. alebo krytov živičných frézovaním, nad 200 m²“.
Môže verejný obstarávateľ určiť hrúbku frézovania?

Odpoveď: – hrúbka frézovania 12 cm

Otázka č. 8:

Položka č. 25 „Betón asfaltový ACo 11 I.tr., vysprávky“.
Môže verejný obstarávateľ špecifikovať, čo myslí pod pojmom vysprávky (strojová či ručná, plochy alebo výtlky)?

Odpoveď: – ručná vysprávka, plochy

Otázka č. 9:

Položka č. 36 „Oprava prepadu na komunikácii, hr. nad 15 cm, so zarezaním, vysekanie starých vrstiev a vyčistenie povrchu, oprava podkladových vrstiev, spojovací postrek, AC, odvoz a uskladnenie sute vrátane poplatkov.“
Môže verejný obstarávateľ presne špecifikovať, aké vrstvy a aké hrúbky v tejto položke požaduje?

Odpoveď: Ide o prepady na komunikáciách v hrúbkach nad 15 cm, kde požadovaná oprava zahŕňa opravu podkladových vrstiev s doplnením podkladu z kameniva drveného, betónová vrstva, ložná vrstva asfaltového betónu, obrusná vrstva asfaltového betónu.

Otázka č. 10:

Výkaz výmer – položka č. 54 – 63,69,70 – nakoľko z názvu položiek nie je jednoznačne zrejmé či položky zahŕňajú dodávku aj montáž, uvažuje obstarávateľ, že cena za túto položku má okrem ceny za prácu na kladenie dlažby obsahovať aj cenu za materiál – samotnú dlažbu?

Odpoveď: Cena zahŕňa montáž (pokládku) dlažby s materiálom betónového lôžka. Nezahŕňa cenu materiálu dlažby.

Otázka č. 11:

Výkaz výmer – položka č. 104, 105 - nakoľko z názvu položiek nie je jednoznačne zrejmé či položky zahŕňajú dodávku aj montáž, uvažuje obstarávateľ, že cena za túto položku má okrem ceny za prácu za polozenie obrubníka do betónového lôžka obsahovať aj cenu za materiál - samotný obrubník?

Odpoveď: Cena zahŕňa montáž (osadenie) obrubníkov s materiálom betónového lôžka. Nezahŕňa cenu materiálu obrubníkov.

Otázka č. 12:

Výkaz výmer – položka č. 130 – myslíme si správne, že položka má obsahovať cenu za dodávku a montáž 100 ks stĺpikov a 100 ks dopravných značiek?

Odpoveď: Jednotková cena bude zahŕňať dodávku a montáž 1 ks stĺpika a 1 ks dopravnej značky.

Otázka č. 13:

Špecifikuje verejný obstarávateľ presný typ dlažby, ktorý je potrebný uvažovať v položkách č.54-63,69,70?

Odpoveď: V položkách 54-63,69,70 verejný obstarávateľ nešpecifikuje presný typ dlažby, pretože sa jedná o montáž (pokládku) dlažby, bez ceny materiálu dlažby. Montáž a dodávka (cena materiálu a druh dlažby) je špecifikovaná v položkách 71 – 74, 78 – 84. V položkách 75 – 77 môže ísť o dlažobné kocky čadičové, alebo žulové.

Otázka č. 14:

V súťažných podkladoch v bode 17.2.7 požaduje verejný obstarávateľ predložiť ako súčasť ponuky aj Návrh zmluvy o dielo spolu s prílohami č. 1 Výkaz výmer, Príloha č. 2 Predpísané technológie, Príloha č.3a) Odovzdávací protokol a Príloha č. 3b) Preberací protokol.

a)Myslíme si správne, že Prílohy č.2, č.3a).3b) predkladá až úspešný uchádzač ako súčasť zmluvy o dielo?

Odpoveď: Prílohy č. 2 Predpísané technológie, č. 3a Odovzdávací protokol a č. 3b Preberací protokol predkladá každý uchádzač ako súčasť zmluvy o dielo.

Otázka č. 15:

V časti B.1 súťažných podkladov – Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky – zmluva o dielo, je v článku IV., bod 13 okrem iného uvedené, že stavebné povolenia ako i vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy zabezpečí zhotoviteľ. Súčasne je v bode č.14 daného článku definovaný záväzok zhotoviteľa predložiť k pri prevzatí staveniska právoplatné stavebné povolenie. Vzhľadom k tomu že :

- komunikácie, chodníky a iné konštrukcie v rámci ktorých sa má realizovať predmet zmluvy sú vo vlastníctve objednávateľa
- predmetom ponuky sú opravy a rekonštrukcia komunikácií
- z poskytnutých podkladov nie je zrejmé ktoré komunikácie a kedy budú riešené v rámci realizácie predmetu zmluvy
- zhotoviteľ nie je stavebníkom
- realizácia bude prebiehať na základe samostatných objednávok,
- predmetom realizácie je i odstraňovanie havarijných stavov,
- projektovú dokumentáciu v zmysle zmluvy zabezpečuje objednávateľ
- určenie komunikácií, rozsahu jednotlivých opráv a rekonštrukcií, termínov ich realizácie je plne v kompetencii objednávateľa,

považujeme takéto prenesenie povinnosti týkajúce sa zabezpečenia stavebných povolení, ako i vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy z objednávateľa na zhotoviteľa za neprimerané, neadekvátne a v rozpore s predmetom súťaže, ktorým je oprava a rekonštrukcia komunikácií v správe obstarávateľa.

Z akého dôvodu požaduje a čo viedlo objednávateľa k tomu, aby zabezpečenie týchto dokumentov zabezpečoval zhotoviteľ ?

Prehodnotí obstarávateľ v tomto smere text bodu č.13, a text „Stavebné povolenia, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy“ z jeho znenia vypustí ?

Pokiaľ obstarávateľ trvá na takejto podmienke :

- v akom časovom predstihu poskytne zhotoviteľovi všetky relevantné dokumenty pre účely zabezpečenia stavebného povolenia ?
- vybaví zhotoviteľa plnou mocou aby tento mohol v mene objednávateľa/stavebníka konať vo vzťahu k príslušným orgánom ?
- doplní túto povinnosť objednávateľa do spolupôsobení objednávateľa ?

Odpoveď: Stavebné povolenie bude zhotoviteľ zabezpečovať v súčinnosti s verejným obstarávateľom. Verejný obstarávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky požadované podklady a relevantné dokumenty potrebné k zabezpečeniu stavebného povolenia v dostatočnom časovom predstihu. Zhotoviteľovi poskytne plnú moc, aby tento mohol v mene objednávateľa konať vo vzťahu k príslušným orgánom. Túto povinnosť obstarávateľ doplní do spolupôsobení obstarávateľa.

Otázka č.16

Na základe § 42 ZVO je potrebné definovať jednoznačnosť definície každej položky s vykázanými množstvami, keďže nie je k dispozícii projektová dokumentácia. Pri združených položkách treba definovať jednoznačne za každú pracovnú činnosť obsiahnutú v položke aj dané množstvo. Žiadame verejného obstarávateľa o nový a jednoznačný výkaz výmer.

- a) Napr. položka č. 122 „Napojenie uličnej vpuste do kanalizácie do hl. 1,5m, DN150, vybúranie cesty, výkop, zásyp, podkladné vrstvy, betón, AB“. Aká je skladba pre vybúranú cestu a výkop, taktiež pre zásyp, podkladné vrstvy, betón a AB? Aké sú množstvá jednotlivých dielčích položiek, ktoré súvisia s položkou č.122? Aká je priemerná dĺžka vpuste?
- b) Napr. pol. Č.22 „Cementobetónový kryt komunikácie CB III hr. do 25 cm“. Aká je priemerná hrúbka CB krytu?

Pokiaľ nie je k dispozícii jednoznačný výkaz výmer s danými množstvami aj dielčích prác združených položiek, žiadame o dodanie kompletnej projektovej dokumentácie na základe ktorej sa dajú všetky množstvá vypočítať.

Odpoveď:

Výkaz výmer obsahuje množstvá v jednotlivých položkách. S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo na časové obdobie 48 mesiacov. Na jednotlivé investičné akcie budú vypracované realizačné projektové dokumentácie.

Z dôvodu rôznorodosti jednotlivých rozsahov ako i konštrukčných vrstiev vozoviek, chodníkov a priestranstiev budú jednotlivé požadované práce špecifikované v jednotlivých objednávkach.